בטומי במספרים

מהדורת נובמבר 2026

הנתונים המרכזיים של שוק הדירות בבטומי, ממחקרים שפורסמו, בתרשימים שאפשר להשתמש בהם.

10,883

דירות נמכרו בבטומי בינואר–אוגוסט 2026

+3.6% לעומת אותם חודשים ב-2025

1,986$

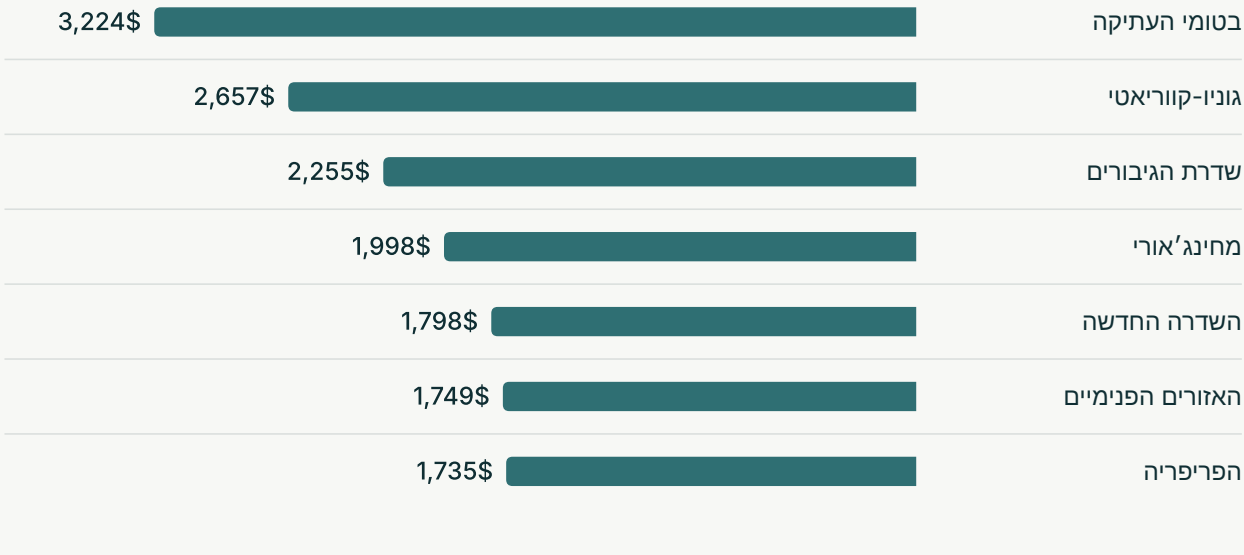
מחיר ממוצע למ״ר, דירות חדשות גמורות, אוגוסט 2026

7.1%

תשואת שכירות ברוטו בבטומי, 2026

מחיר למ״ר לפי אזור

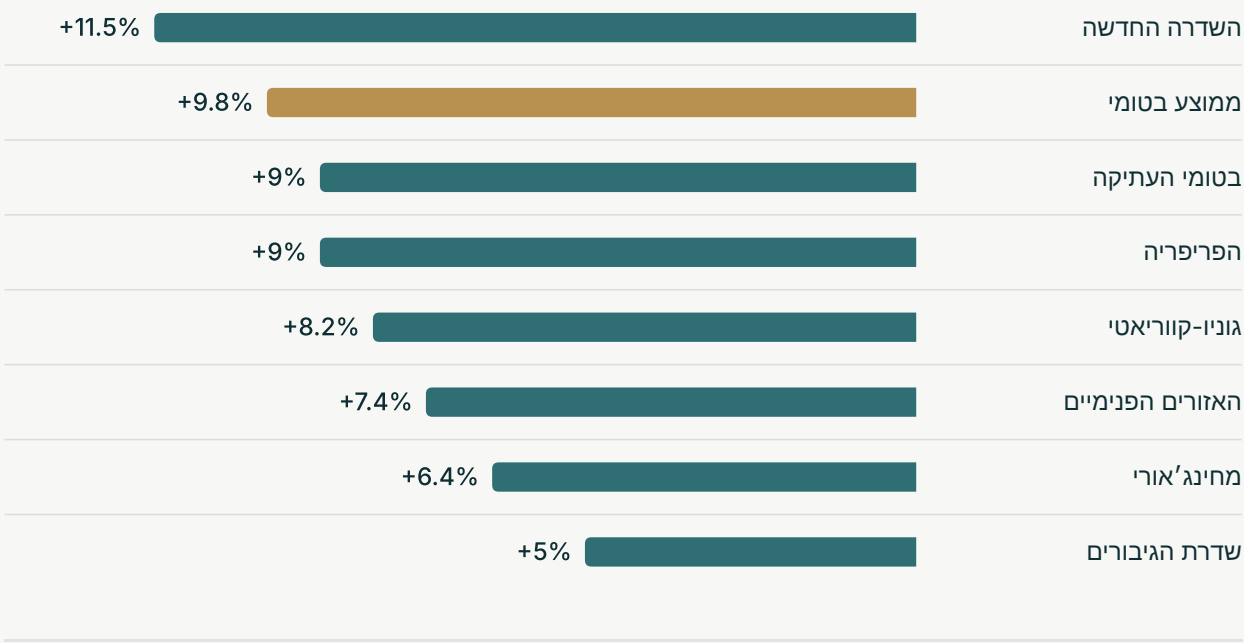
דירות חדשות גמורות, ממוצע משוקלל, אוגוסט 2026, בדולרים



מקור: Galt & Taggart, Batumi Residential Real Estate 8M 2026 (5 בנובמבר 2026). תרשים: BatumiBuyRent.com

שינוי המחירים בשנה

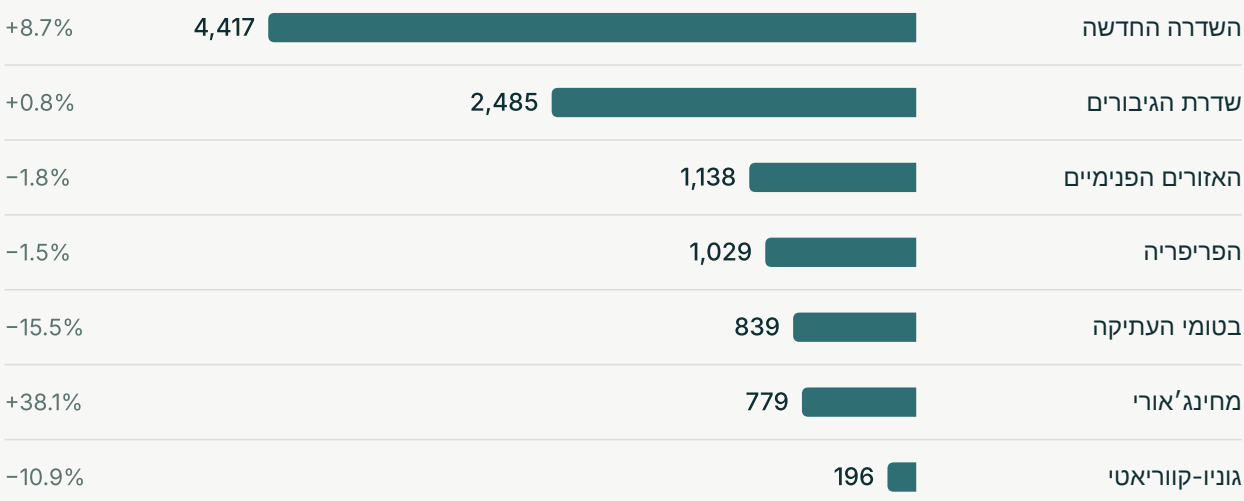
מחיר ממוצע למ״ר, מיוני 2025 עד יוני 2026



מקור: Galt & Taggart, Batumi Residential Real Estate 2Q26 (14 באוגוסט 2026). תרשים: BatumiBuyRent.com

איפה נמכרות דירות

דירות שנמכרו בינואר–אוגוסט 2026, והשינוי לעומת אותם חודשים ב-2025



מקור: Galt & Taggart, Batumi Residential Real Estate 8M 2026 (5 בנובמבר 2026). תרשים: BatumiBuyRent.com

האזורים הם אלה שהגדירה Galt & Taggart ואינם תואמים את גבולות השכונות הרשמיים. האזורים הפנימיים והפריפריה הם קבוצות של שכונות ולא מקום אחד.

שימוש בנתונים

עיתונאים, בלוגרים וחוקרים יכולים להשתמש בתרשימים ובנתונים בחינם. נא לציין „מקור: Galt & Taggart; תרשים: BatumiBuyRent.com" עם קישור לעמוד זה.

https://batumibuyrent.com/he/guide/batumi-in-numbers/

שאלות או שפה אחרת: contact@batumibuyrent.com

1. Galt & Taggart — Batumi Residential Real Estate, 8M26 overview: rental yield (5 Nov 2026) — https://galtandtaggart.com/en/reports/details/6aed9a16a33fa7661d04245a
2. Galt & Taggart via InternationalInvestment — average price and sales by area, January–August 2026 (9 Nov 2026) — https://internationalinvestment.biz/en/real-estate/9076-batumi-apartment-sales-2026-galt-taggart.html
3. Galt & Taggart via InternationalInvestment — sales by district and change on 2025, January–August 2026 (7 Nov 2026) — https://internationalinvestment.biz/en/business/9064-batumi-real-estate-market-sales-growth-galt-taggart.html
4. Galt & Taggart — Batumi Residential Real Estate, 2Q26: prices by district, June 2025 and June 2026 (14 Aug 2026) — https://ramad.bog.ge/s3/galt/files/da2d050e-50b2-454b-ac22-ddab96bfc3a3.pdf